

नगर कार्यालय , झंझारपुर

स्व-कर निर्धारण प्रपत्र भरने हेतु संदर्भप्रपत्र

- 1- आकलन का वर्ष 2023-2024..... वार्ड संख्या..... सर्किल संख्या.....
 2- नया होलिंग संख्या..... पुराना होलिंग संख्या..... पी.आई.डी.
 3- स्वामित्व का प्रकार..... नोटिस संख्या.....

एकल स्वामित्व	संयुक्त स्वामित्व	साझेदारी फार्म	मंडल	सरकारी संस्था	निजी कम्पनी	
एच यु एफ (हिन्दू अविभाजित परिवार)	ट्रस्ट	निजी फार्म	संस्थान	गैर सरकारी संस्था	प्राधिकरण	

4- स्वामित्व का विवरण :-

नाम/कम्पनी का नाम/ संस्था आदि	पिता/पति का नाम/पैन कार्ड संख्या	

5- संपत्ति की स्थिति : फ्लैट ☐ भवन ☐ रिक्त भूमि ☐ मिश्रित (रिक्त भूमि + भवन) ☐
 (जो लागू हो कृप्या उसे चिन्हित करें)

6- वर्षा जल संचयन की सुविधा उपलब्धता : हाँ ☐ नहीं ☐
 (यदि भूमि आपकी अपनी नहीं तो लागू नहीं)

7- संपत्ति का विवरण

रोड जिस पर स्थित है	प्रधान मुख्य सड़क ☐ मुख्य सड़क ☐ अन्य ☐	सड़क का नाम
उपयोग का प्रकार	पूर्णतः आवासीय ☐ पूर्णतः वाणिज्यिक या औद्योगिक ☐	आंशिक आवासीय और आंशिक वाणिज्यिक या औद्योगिक ☐ अन्य ☐
अधिग्रहण/संपत्ति के निर्माण का वर्ष		नया निर्धारण ☐ (पहली बार निर्धारण की स्थिति में, कृप्या इसे चिन्हित करें)

कर भुगतान विवरण (अगर आपने पूर्व में होलिंग कर का भुगतान किया हो तो)

भुगतान की तिथि		रसीद संख्या
भुगतान की गयी राशि (रू०)		भुगतान की अवधि (वर्ष/तिमाही)
होलिंग का पता		पत्राचार का पता
पिन कोड		पिन कोड

8- संपर्क का विवरण

मोबाईल नं०	टेलिफोन नं०
ई-मेल	

9- भूखण्ड भूमि का वितरण (अगर आपका निजी मकान हो तो विवरण यहाँ दर्ज करें।

प्लॉट/भूमि का क्षेत्रफल (वर्ग फुट में)
निर्मित क्षेत्र / भूतल पर निर्माण (वर्ग फुट में)

प्रोपर्टी का विवरण (यदि आवश्यक हो तो अनुलग्नक करें)

मंजिल सं०	निर्माण का वर्ष	आवासीय या गैर आवासीय या (अ/ग)	निर्माण का प्रकार	निर्मित क्षेत्र (वर्ग फुट में)	गैर आवासीय उपयोग का प्रकार	अधियोग (स्व उपयोग/किराये पर)
9A	9B	9C	9D	9E	9F	9G

(मंजिल संख्या: बेसमेंट1=-1 बेसमेंट2=-2, भूतल0=, प्रथम तल =1, द्वितीय तल =2 आदि)

निर्माण का प्रकार - आर.सी.सी. छत वाला पक्का भवन -1 अस्वेस्ट्स/कौरागेटड चादर की छत वाला पक्का भवन -II अन्य -III

गैर-आवासीय उपयोग :1. होटल, II. बार, III. क्लब, IV. स्वास्थ्य क्लब,V. शादी हॉल,VI. दुकान (250 वर्ग फुट क्षेत्र से कम), VII. दुकान (250 वर्ग फुट क्षेत्र से अधिक), VIII. शो रूम शॉपिंग मॉल, IX. सिनेमा घर, X. मल्टीप्लेक्स, XI. औषधालय XII. प्रयोगशाला, XIII. रेस्टोरेंट, XIV. गेस्ट हाउस, XV. वाणिज्यिक कार्यालय, XVI. वित्तीय संस्थान, XVII. बैंक, XVIII. बीमा कार्यालय, XIX. निजी अस्पताल, XX. नर्सिंग होम, XXI. इंडस्ट्रीज, XXII. कार्यशाला, XXIII. भंडारण गोदाम, XXIV. वेयर हाउस, XXIX. राज्य और केन्द्र सरकार के वाणिज्यिक प्रतिष्ठान और उपक्रम, XXVI. कोचिंग क्लासेज, XXVII. मार्गदर्शन, XXVIII. प्रशिक्षण केन्द्र और उनके हॉस्टल, XXIX. राज्य और केन्द्र सरकार के व्यवसायिक प्रतिष्ठान और उपक्रम के अलावा अन्य कार्यालय, XXX. निजी स्कूल, निजी कॉलेज, XXXI. निजी अनुसंधान संस्थान, XXXII. अन्य निजी शिक्षण संस्थान और उनके हॉस्टल, XXXIII. अध्यात्मिक और धार्मिक प्रकृति के स्थान, केन्द्र, XXXIV. शैक्षिक और सामाजिक गरीबों, शारीरिक रूप से विकलांग, महिलाओं और बच्चों के सामाजिक सुरक्षा के लाभ के लिए संचालित चेरिटेबल ट्रस्ट जिसे लाभ या हानि हेतु संचालित नहीं किया जाता है अथवा, XXXV. अन्य)

10. प्रोपर्टी का विवरण (यदि आपका होलडिंग/फ्लैट/में किसी अपार्टमेंट में हो तो विवरण यहाँ दर्ज करें)

अपार्टमेंट का नाम:

अपार्टमेंट में फ्लैटों की कुल संख्या.....

मंजिल सं०	आवासीय या गैर आवासीय या (अ/ग)	निर्माण का प्रकार	निर्मित/बिल्टअप क्षेत्रफल (वर्ग फुट में)	गैर-आवासीय उपयोग का प्रकार	अधिभोग (स्व उपयोग/किराये पर)
10A	10B	10C	10D	10E	10F

घोषणा :

मैं/हम घोषणा करता/करती हूँ कि उपरोक्त जानकारी और संपत्ति कर निर्धारण मेरी जानकारी में सही है, तथा मैं/हम बिहार नगर अधिनियम २००७ के संगत प्रावधानों का पालन करने के लिए वचनबद्ध हूँ। मैं/हम पूरी तरह समझता/समझती हूँ कि यदि उपर दी गयी जानकारी झूठी पायी गयी तो मैं/हम बिहार सरकार या नगरपालिका अधिनियम द्वारा विहित कानून, नियम अथवा विनियम के अन्तर्गत दंडात्मक कार्रवाई या अन्य परिणाम का भागी बनेंगा/बनेंगी। मेरे मकान का होलडिंग अस्थाई होगा। नगर परिषद् सरकार का जो भी निर्णय होगा मुझे मान्य होगा, मेरा कोई दावा मान्य नहीं होगा।

संपत्ति-स्वामी/करदाता का नाम.....

हस्ताक्षर एवं तिथि.....